

17/11.01.2024.

Nr 1/2024

(3)

ANEXA Nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **LENGYEL STEFAN**, CNP [redacted] de comunicare
 în: localitatea **GHERLA**, str. **STARUNITEI**, nr. **10**, bl. [redacted] județul/sectorul
CLUJ, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. **0766515137**, vând teren agricol situat în extravilan, în
 suprafață de **6,40** (ha), reprezentând cota parte **1/1**, la prețul de (*) **55300** (lei) adică ²⁾
cinzeșicincimiitreisutelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Nr. tarla/lot (**)	Nr. parcelă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă - parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	CREACA/ SALAJ	6,40	1/1	52813	52813			PADURE	
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓			✓	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

SORAN NICOLAE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Signature]
I.S.Data **28.12.2023****NOTE:**

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.